

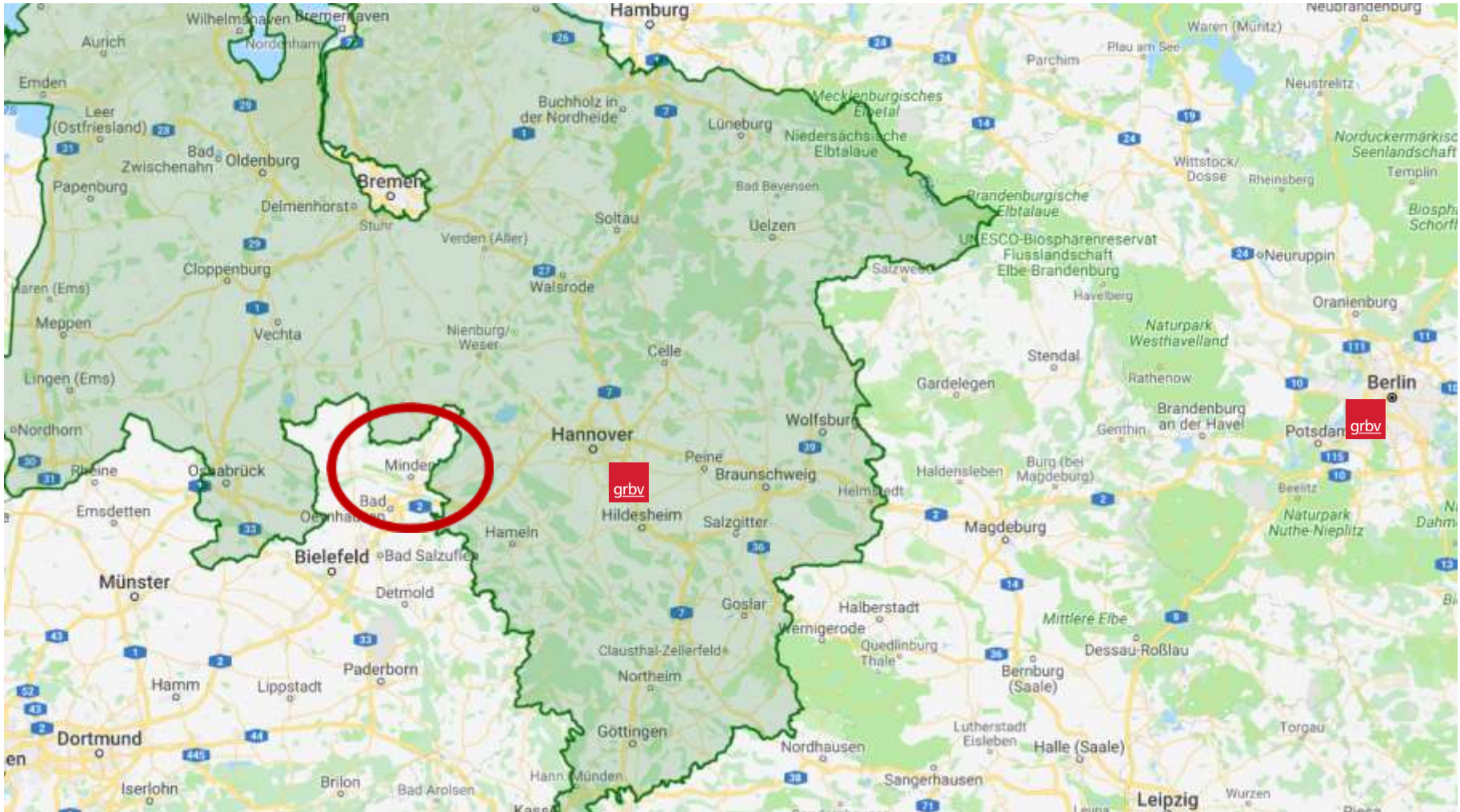


# Umbau und Sanierung des denkmalgeschützten Rathauses in Minden

Dipl.-Ing. Sandra Probst

Vortrag am 19.09.2019 / grbv Symposium Hoch- und Industriebau

# Geografische Lage



# Überblick

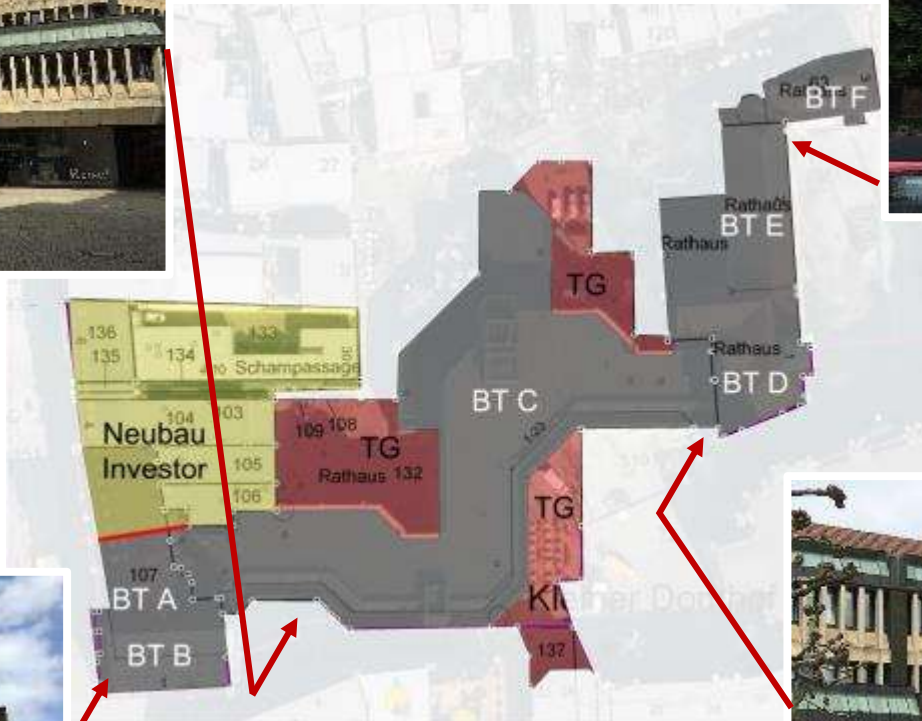


**BT C**  
„Neues Rathaus“ /  
Deilmannbau, Baujahr 1977

**BT A**  
Verwaltungstrakt am Scharn,  
Baujahr 1951-1955



**BT B**  
Historisches Rathaus am  
Markt, Baujahr 13. Jhdt.  
Wiederaufbau 1955



**BT E**  
Altes Stadthaus,  
Baujahr 1930



**BT F**  
Ehemalige „Deutsche“  
Bank Gr. Domhof,  
Baujahr 1908



**BT D**  
Alte Regierung Gr.  
Domhof,  
Baujahr 1843-1848

## Leistungsumfang / Kurzbeschreibung



Leistungsumfang: Tragwerksplanung § 51 HOAI, Lph. 1 bis 6

Kurzbeschreibung: Umbau- und Sanierungsmaßnahmen Rathaus und Tiefgarage  
Gesamtfläche ca. 28.000 m<sup>2</sup> BGF

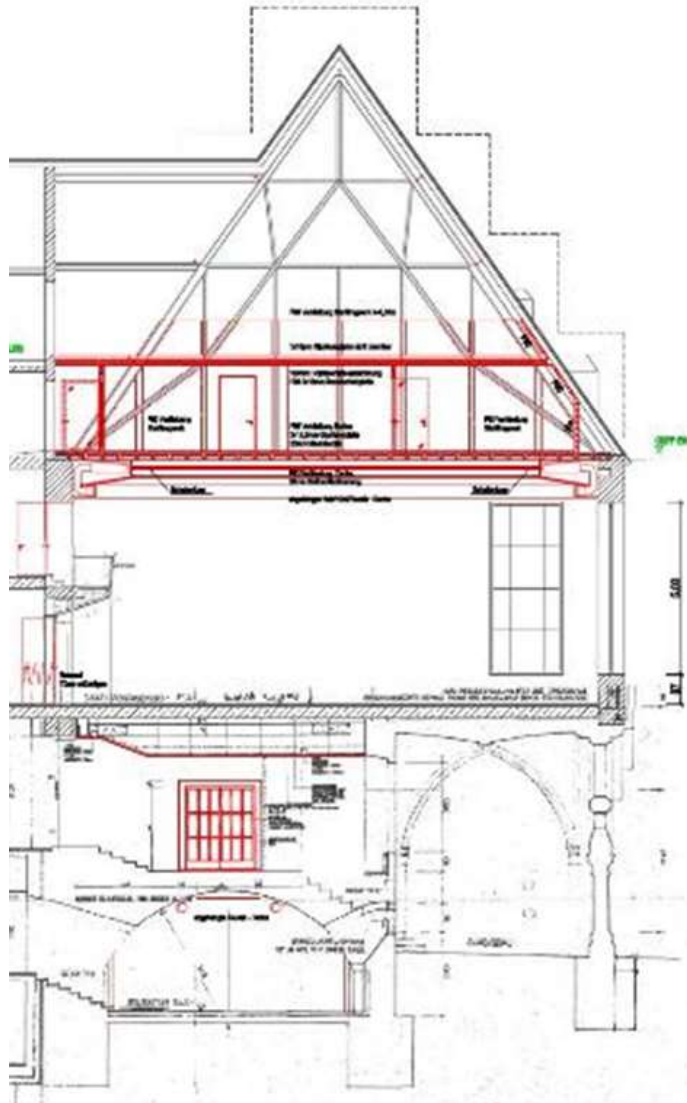
Barrierefreiheit – Brandschutz – Konferenzsäle - TGA – TG-Sanierung

Bauzeit: 2019-2022

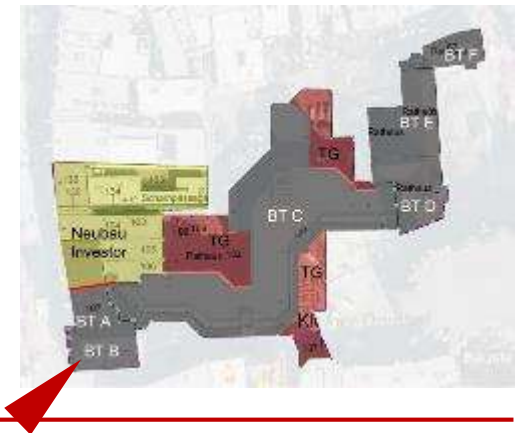
Auftraggeber: Stadt Minden, Gebäudewirtschaft

Architekt: Architekten BKSP, Hannover

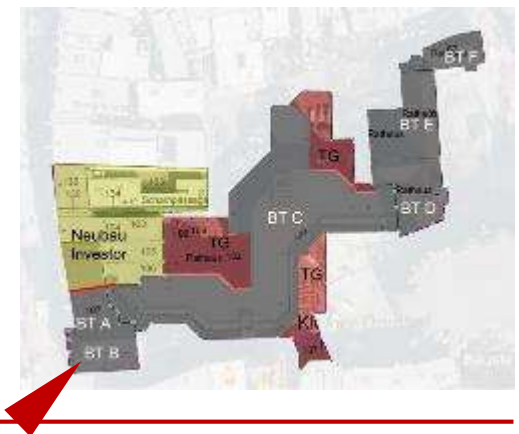
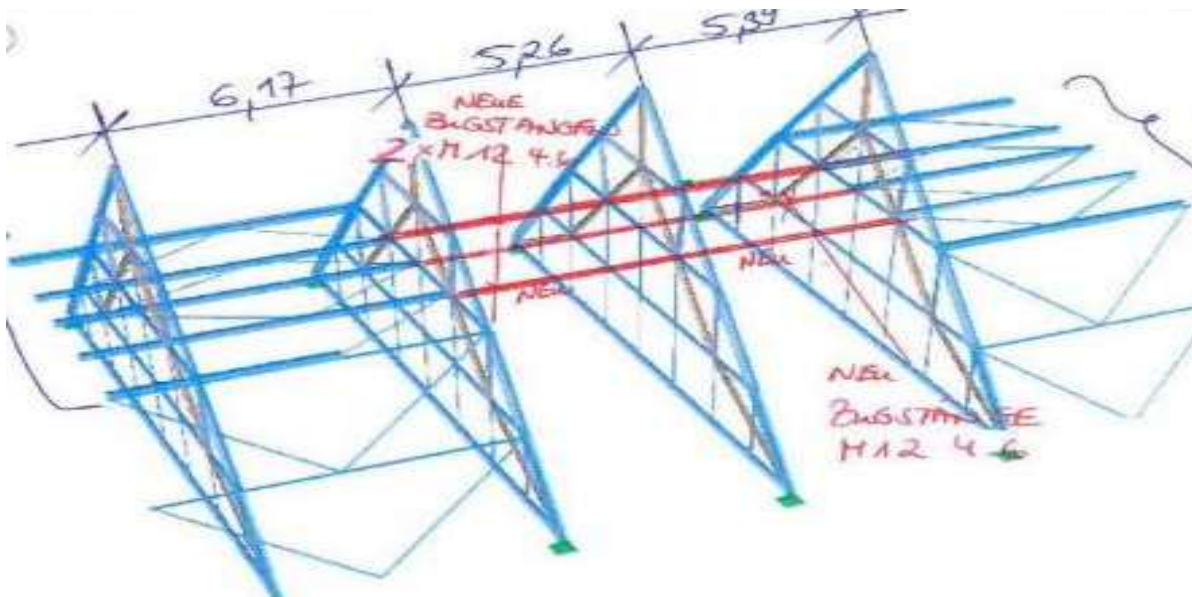
# Bauteil B vom 13. Jhdt. / Wiederaufbau 1955



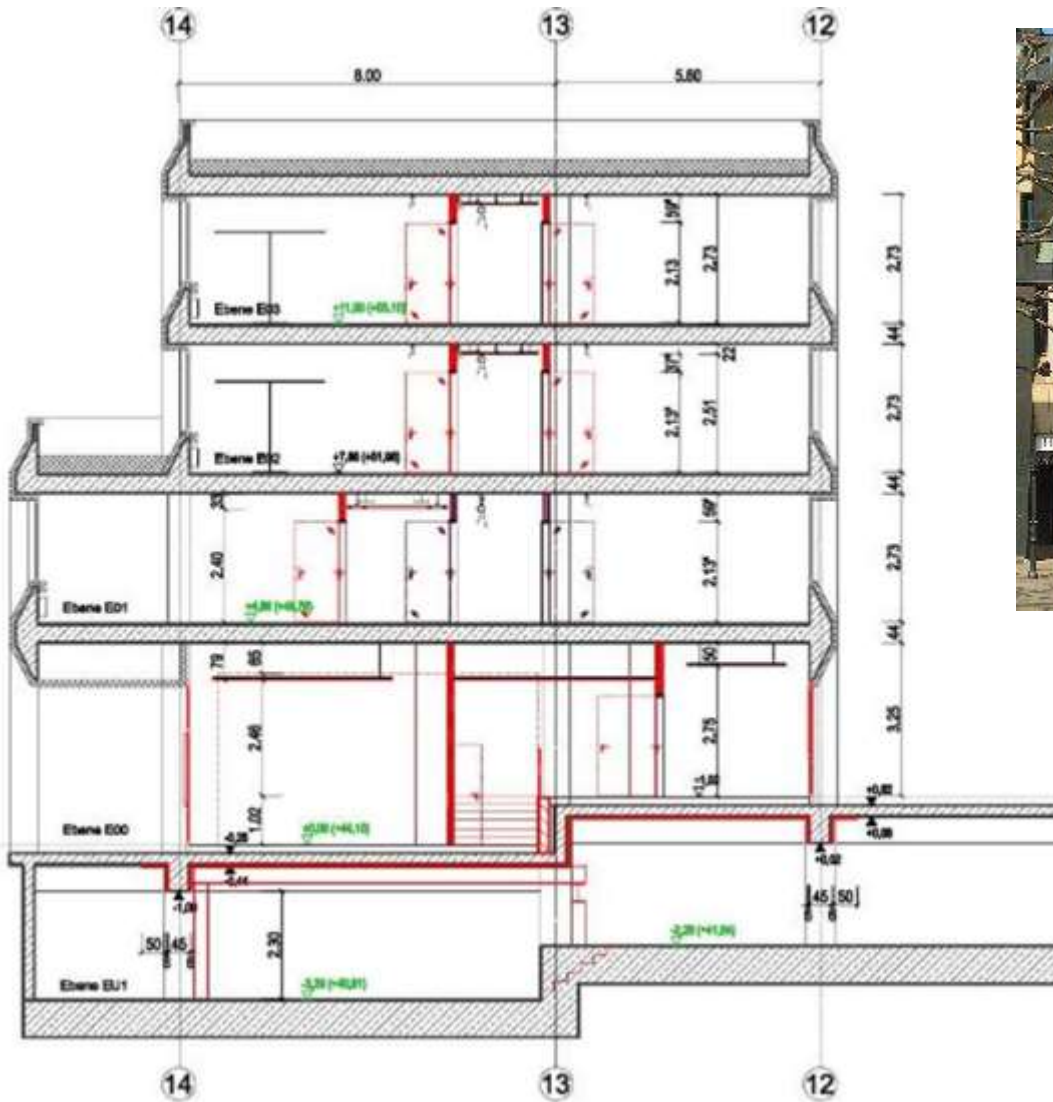
**BT B**  
Historisches Rathaus am  
Markt



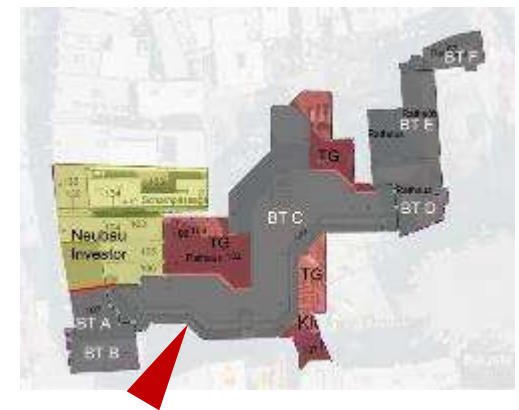
# Bauteil B vom 13. Jhdt. / Wiederaufbau 1955



# Bauteil C von 1977



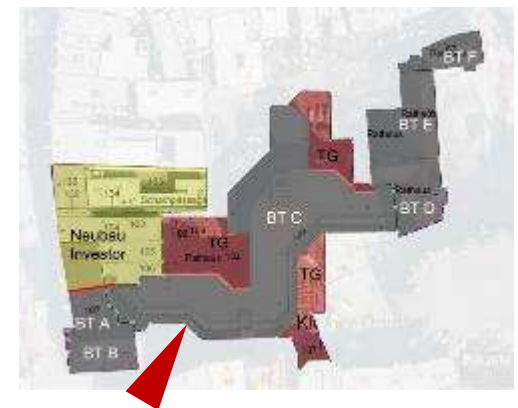
**BT C**  
„Neues Rathaus“ / Deilmannbau



## Bauteil C von 1977

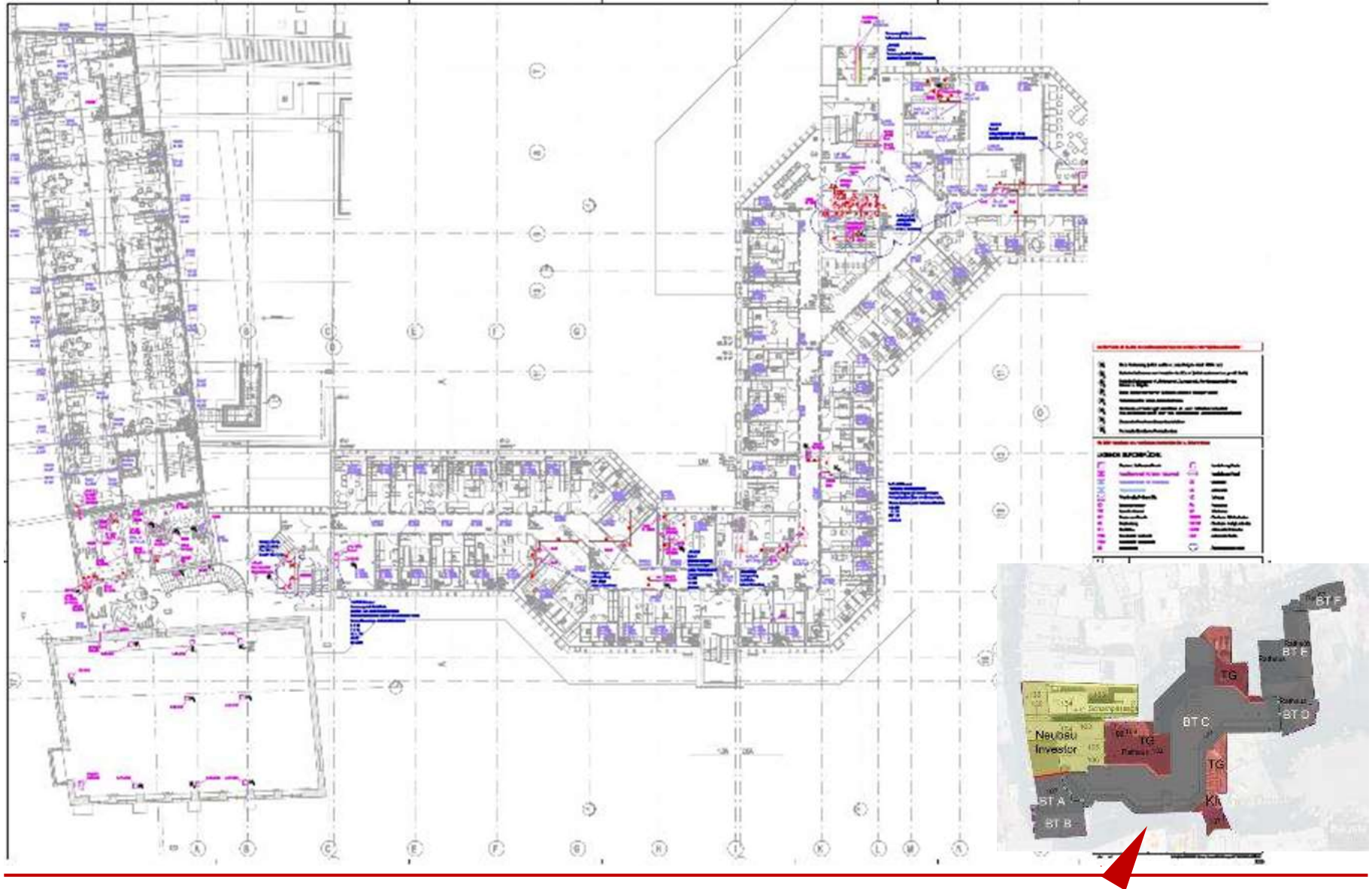


- Abbruch tragender und stabilisierender Wände bzw. wandartiger Träger
- Herstellen neuer Türöffnungen
- Deckenschließungen im Verbundbau
- Herstellen neue DDs und WDs für TGA
- Entrauchungsstehlen
- Sanierung Tiefgarage: KKS

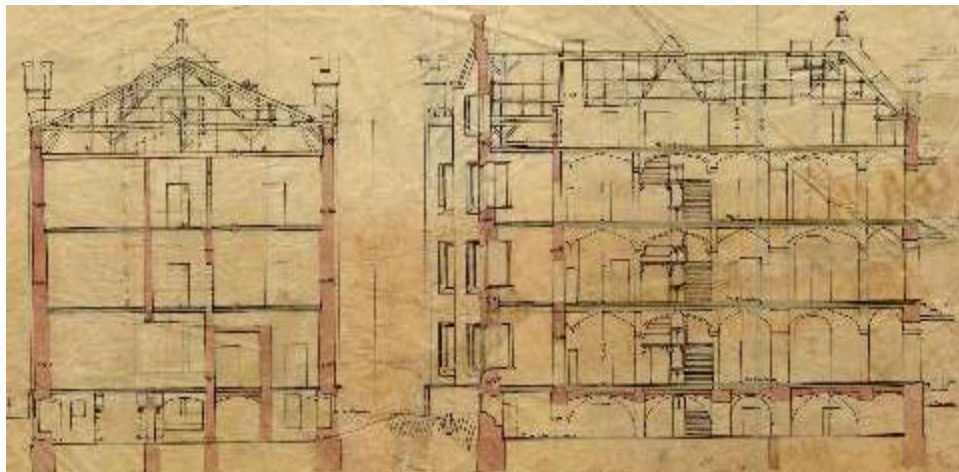




# Bauteil C von 1977

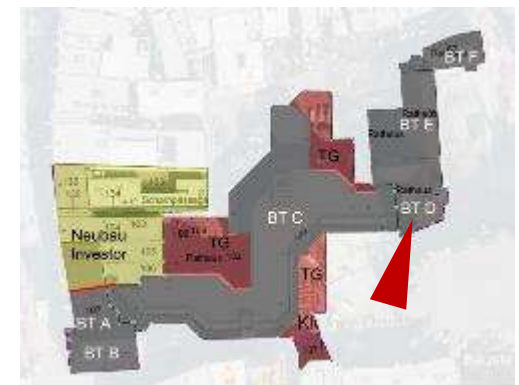


# Bauteil D von 1843



## BT D Alte Regierung

- Neue Türöffnungen
- Konstruktiver Brandschutz

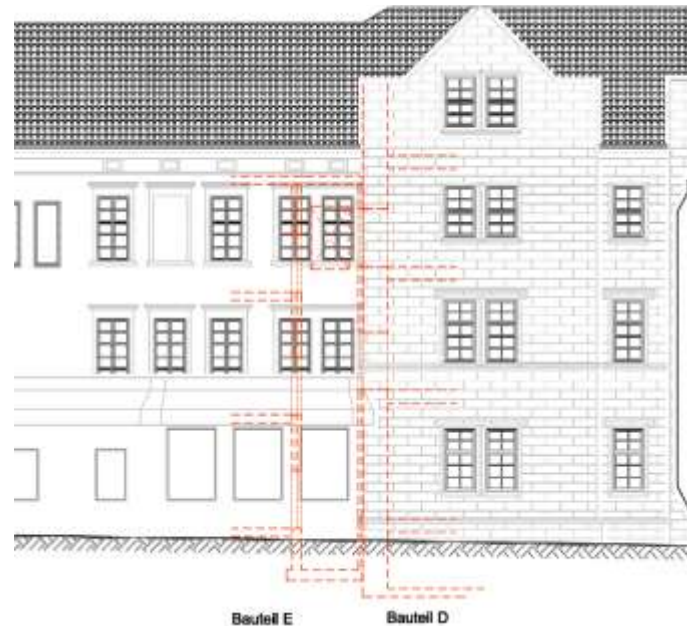


## Bauteil E von 1930 und Bauteil F von 1908



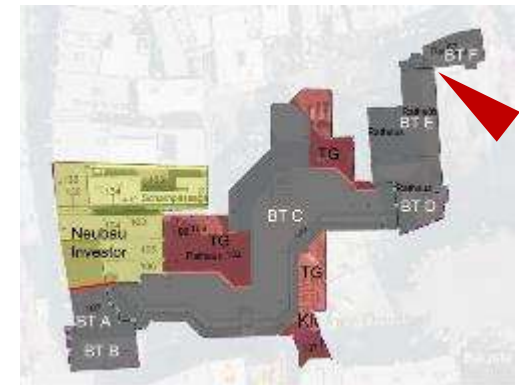
**BT E**  
Altes Stadthaus

- Neuer Aufzug
- Barrierefreie Übergänge
- Lagernutzung



**BT F**  
Ehemalige „Deutsche“ Bank

- Bunker im UG
- Ausgebautes Dachgeschoss





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.